

#	تفاصيل التغيير المطلوب في بعض بنود مذكرة شروط واحكام "صندوق سدكو كابييتال المرن للاسهم السعودية"
1	<p><u>تم تعديل بند رسوم أمين الحفظ والخدمات الإدارية بملخص الصندوق</u>  الصيغة الجديدة:  0.10% يتم احتسابها سنويا من صافي قيمة أصول الصندوق وتدفق شهرياً وبعد ادنى يساوي 100.000 ريال سعودي سنويا..  الصيغة الحالية:  0.10% يتم احتسابها سنويا من صافي قيمة أصول الصندوق وتدفق شهرياً</p>
2	<p><u>تعديل بند امين الحفظ بقائمة المحتويات:</u>  الصيغة الجديدة:  أمين الحفظ والخدمات الإدارية  الصيغة الحالية:  أمين الحفظ والخدمات الإدارية وعمليات سجل الصندوق</p>
3	<p><u>تم تعديل بند أمين الحفظ والخدمات الإدارية بالتعريفات</u>  الصيغة الجديدة:  شركة السعودي الفرنسي كابييتال لتقديم خدمات أمين الحفظ والخدمات الإدارية، والتي تشمل الاحتفاظ بالسجلات والنقد الخاص بالصندوق وحساب صافي قيمة الأصول وخدمات أخرى كما هو مبين في المادة 16 من هذه الشروط والأحكام.  الصيغة الحالية:  شركة السعودي الفرنسي كابييتال لتقديم خدمات أمين الحفظ والخدمات الإدارية وعمليات سجل الصندوق، والتي تشمل الاحتفاظ بالسجلات والنقد الخاص بالصندوق وحساب صافي قيمة الأصول والترتيب لجميع عمليات الإشتراك والاسترداد المتعلقة بالوحدات وخدمات أخرى كما هو مبين في المادة 16 من هذه الشروط والأحكام.</p>
4	<p><u>تعديل بند امين الحفظ بقائمة المحتويات:</u>  الصيغة الجديدة:  أمين الحفظ والخدمات الإدارية  الصيغة الحالية:  أمين الحفظ والخدمات الإدارية وعمليات سجل الصندوق</p>

<p><b>تعديل بند رسوم أمين الحفظ والخدمات الإدارية بتخفيض الرسوم</b>  <b>الصيغة الجديدة:</b>  تدفع رسوم أمين الحفظ والخدمات الإدارية والتي تساوي 0.10% سنويا من صافي قيمة أصول الصندوق، وبحد أدنى يساوي 100,000 ريال سعودي سنويا. وتجدر الإشارة إلى أن الصندوق سيتحمل رسوم اضافية لأمين الحفظ والخدمات الإدارية مقابل تكاليف أمناء الحفظ من الباطن وأتعاب فتح حسابات في أسواق أخرى تتفاوت قيمها حسب السوق ووقت فتح الحساب.  <b>الصيغة الحالية:</b>  تدفع رسوم أمين الحفظ والخدمات الإدارية والتي تساوي 0.10% سنويا من صافي قيمة أصول الصندوق، وبحد أدنى يساوي 200,000 ريال سعودي سنويا. وتجدر الإشارة إلى أن الصندوق سيتحمل رسوم اضافية لأمين الحفظ والخدمات الإدارية مقابل تكاليف أمناء الحفظ من الباطن وأتعاب فتح حسابات في أسواق أخرى تتفاوت قيمها حسب السوق ووقت فتح الحساب.</p>	5																	
<p><b>تعديل بند مصروفات الصندوق الأخرى بحذف رسوم عمليات سجل الصندوق:</b>  <b>الصيغة الجديدة:</b>  تم حذف رسوم عمليات سجل الصندوق  <b>الصيغة الحالية:</b>  رسوم عمليات سجل الصندوق والتي تساوي 200,000 ريال سعودي سنويا وتحسب يوميا وتدفع شهريا.</p>	6																	
<p><b>تعديل بند عضويات أعضاء مجلس إدارة الصندوق بصناديق الاستثمار الأخرى:</b>  <b>الصيغة الجديدة:</b>  عضويات في صناديق استثمار أخرى:  لا يشغل الأعضاء السابقون عضوية مجالس إدارة في صناديق استثمارية أخرى إلا الموضح أسماؤهم في الجدول التالي:</p> <table border="1" data-bbox="280 1150 1339 1873"> <thead> <tr> <th data-bbox="280 1150 946 1203">الصناديق الاستثمارية الأخرى</th> <th data-bbox="946 1150 1339 1203">عضو مجلس الإدارة</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="280 1203 946 1255">صندوق الأهلي الخليجي للنمو والدخل</td> <td data-bbox="946 1203 1339 1873" rowspan="12">الدكتور/ عبدالرؤوف سليمان باناجه</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1255 946 1308">صندوق الأهلي العقاري العالمي للدخل</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1308 946 1360">صندوق الأهلي القابض لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1360 946 1413">صندوق الأهلي المرن للأسهم السعودية</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1413 946 1465">صندوق الأهلي لأسهم الشركات السعودية الصغيرة والمتوسطة</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1465 946 1518">صندوق الأهلي للأسهم العالمية</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1518 946 1570">صندوق الأهلي للطروحات الأولية</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1570 946 1623">صندوق الأهلي للمتاجرة بأسهم الرعاية الصحية</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1623 946 1675">صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم الخليجية</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1675 946 1728">صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم السعودية</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1728 946 1780">صندوق الأهلي لمؤشر أسهم آسيا والباسيفيك</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1780 946 1833">صندوق الأهلي لمؤشر أسهم الأسواق الناشئة</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1833 946 1873">صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أمريكا الشمالية</td> </tr> <tr> <td data-bbox="280 1873 946 1925">صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أوروبا</td> </tr> </tbody> </table>	الصناديق الاستثمارية الأخرى	عضو مجلس الإدارة	صندوق الأهلي الخليجي للنمو والدخل	الدكتور/ عبدالرؤوف سليمان باناجه	صندوق الأهلي العقاري العالمي للدخل	صندوق الأهلي القابض لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة	صندوق الأهلي المرن للأسهم السعودية	صندوق الأهلي لأسهم الشركات السعودية الصغيرة والمتوسطة	صندوق الأهلي للأسهم العالمية	صندوق الأهلي للطروحات الأولية	صندوق الأهلي للمتاجرة بأسهم الرعاية الصحية	صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم الخليجية	صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم السعودية	صندوق الأهلي لمؤشر أسهم آسيا والباسيفيك	صندوق الأهلي لمؤشر أسهم الأسواق الناشئة	صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أمريكا الشمالية	صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أوروبا	7
الصناديق الاستثمارية الأخرى	عضو مجلس الإدارة																	
صندوق الأهلي الخليجي للنمو والدخل	الدكتور/ عبدالرؤوف سليمان باناجه																	
صندوق الأهلي العقاري العالمي للدخل																		
صندوق الأهلي القابض لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة																		
صندوق الأهلي المرن للأسهم السعودية																		
صندوق الأهلي لأسهم الشركات السعودية الصغيرة والمتوسطة																		
صندوق الأهلي للأسهم العالمية																		
صندوق الأهلي للطروحات الأولية																		
صندوق الأهلي للمتاجرة بأسهم الرعاية الصحية																		
صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم الخليجية																		
صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم السعودية																		
صندوق الأهلي لمؤشر أسهم آسيا والباسيفيك																		
صندوق الأهلي لمؤشر أسهم الأسواق الناشئة																		
صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أمريكا الشمالية																		
صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أوروبا																		

صندوق الأهلي سدكو للتطوير السكني صندوق الأهلي للتطوير العقاري السكني صندوق (سدكو كابيتال) العقاري الأول للتطوير حسب الملائمة صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 1 صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 2 صندوق سدكو كابيتال ريت (الصندوق)	
صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 1 صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 2 صندوق (سدكو كابيتال) العقاري الأول للتطوير حسب الملائمة	طلال الجديبي
صندوق (سدكو كابيتال) العقاري الأول للتطوير حسب الملائمة صندوق سدكو كابيتال ريت (الصندوق) صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 1 صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 2	طارق لنجاوي
صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 1 صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 2 صندوق (سدكو كابيتال) العقاري الأول للتطوير حسب الملائمة	عبدالوهاب عابد
صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 1 صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 2 صندوق (سدكو كابيتال) العقاري الأول للتطوير حسب الملائمة	أيمن البشير

**الصيغة الحالية:**

(أ) عضويات في صناديق استثمار أخرى:

لا يشغل الأعضاء السابقون عضوية مجالس إدارة في صناديق استثمارية أخرى إلا الموضح أسماؤهم في الجدول التالي:

عضو مجلس الإدارة	الصناديق الاستثمارية الأخرى
الدكتور/ عبدالرؤوف سليمان باناجه	صندوق الأهلي الخليجي للنمو والدخل صندوق الأهلي العقاري العالمي للدخل صندوق الأهلي القابض لصناديق الاستثمار العقارية المتداولة صندوق الأهلي المرن للأسهم السعودية صندوق الأهلي لأسهم الشركات السعودية الصغيرة والمتوسطة صندوق الأهلي للأسهم العالمية صندوق الأهلي للطروحات الأولية صندوق الأهلي للمتاجرة بأسهم الرعاية الصحية صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم الخليجية صندوق الأهلي للمتاجرة بالأسهم السعودية صندوق الأهلي لمؤشر أسهم آسيا والباسيفيك صندوق الأهلي لمؤشر أسهم الأسواق الناشئة

<p>صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أمريكا الشمالية صندوق الأهلي لمؤشر أسهم أوروبا صندوق الأهلي سدكو للتطوير السكني صندوق الأهلي للتطوير العقاري السكني صندوق (سدكو كابيتال) العقاري الأول للتطوير حسب الملائمة صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 1 صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 2 صندوق سدكو كابيتال ريت (الصندوق)</p>		
لا يوجد	طلال الجديبي	
<p>صندوق (سدكو كابيتال) العقاري الأول للتطوير حسب الملاءمة صندوق سدكو كابيتال ريت (الصندوق) صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 1 صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 2</p>	طارق لنجاوي	
<p>صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 1 صندوق سدكو كابيتال للدخل العقاري 2</p>	عبد الوهاب عابد	
لا يوجد	أيمن البشير	
<p style="text-align: center;"><b>تعديل بند مسؤوليات مدير الصندوق:</b> <b>الصيغة الجديدة:</b> <b>مسؤوليات مدير الصندوق</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- يلتزم مدير الصندوق بأن يتصرف لصالح مالكي الوحدات وفقاً للائحة صناديق الاستثمار، ولائحة الأشخاص المرخص لهم، والشروط والأحكام.</li> <li>- يلتزم مدير الصندوق بالامتثال للمبادئ والواجبات المنصوص عليها بموجب لائحة الأشخاص المرخص لهم، بما في ذلك العمل بأمانة تجاه مالكي الوحدات والذي يتضمن واجب العمل بما يخدم مصالح مالكي الوحدات إلى أقصى حد، وواجب بذل العناية والمهارة المعقولة.</li> <li>- تتضمن مسؤوليات مدير الصندوق تجاه الصندوق ما يلي:</li> <li>- إدارة الصندوق؛</li> <li>- عمليات الصندوق، بما فيها الخدمات الإدارية المقدمة إلى الصندوق؛</li> <li>- طرح الوحدات؛</li> <li>- التأكد من دقة الشروط والأحكام ومذكرة المعلومات واكتمالها وأنها كاملة وواضحة وصحيحة وغير مضللة.</li> <li>- اعداد وصيانة سجل مالكي الوحدات</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>الصيغة الحالية:</b> <b>مسؤوليات مدير الصندوق</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- يلتزم مدير الصندوق بأن يتصرف لصالح مالكي الوحدات وفقاً للائحة صناديق الاستثمار، ولائحة الأشخاص المرخص لهم، والشروط والأحكام.</li> </ul>		

<ul style="list-style-type: none"> <li>- يلتزم مدير الصندوق بالامتثال للمبادئ والواجبات المنصوص عليها بموجب لائحة الأشخاص المرخص لهم، بما في ذلك العمل بأمانة تجاه مالكي الوحدات والذي يتضمن واجب العمل بما يخدم مصالح مالكي الوحدات إلى أقصى حد، وواجب بذل العناية والمهارة المعقولة.</li> <li>- تتضمن مسؤوليات مدير الصندوق تجاه الصندوق ما يلي:</li> <li>- إدارة الصندوق؛</li> <li>- عمليات الصندوق، بما فيها الخدمات الإدارية المقدمة إلى الصندوق؛</li> <li>- طرح الوحدات؛</li> <li>- التأكد من دقة الشروط والأحكام ومذكرة المعلومات واكتمالها وأنها كاملة وواضحة وصحيحة وغير مضللة.</li> </ul>	
---	--

<p style="text-align: center;"><b>تعديل بند مهام أمين الحفظ والخدمات الإدارية بإلغاء عمليات سجل الصندوق:</b></p> <p style="text-align: center;"><b>الصيغة الجديدة:</b></p> <p style="text-align: center;">وتشمل تلك المهام التالي:</p> <p>(أ) أمين الحفظ: ومن أهم مهامه الاحتفاظ بسجل الاوراق المالية والاستثمارات والادوات المالية بالاضافة الى النقد الخاص بالصندوق.</p> <p>(ب) والخدمات الإدارية: ومن أهم مهامه حساب صافي قيمة الأصول على مستوى الصندوق والوحدات واعداد والاحتفاظ بحسابات الصندوق.</p> <p>(ج) <b>المهام المفوضة:</b></p> <p>لا يحد أي تفويض لمسؤوليات وواجبات أمين الحفظ إلى أي شخص آخر وفقاً للائحة صناديق الاستثمار أو يقلل من مسؤوليات أمين الحفظ أو يعفيه منها بأي حال من الأحوال بموجب لائحة صناديق الاستثمار ولائحة الأشخاص المرخص لهم.</p> <p>(د) <b>اصول الصندوق:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- يحتفظ أمين الحفظ بأصول الصندوق نيابة عن الصندوق.</li> <li>- أصول الصندوق مستقلة عن أصول أمين الحفظ وأصول العملاء الاخرين. وتعتبر أصول الصندوق مملوكة ملكية مشتركة من جانب مالكي الوحدات. ولا يكون لمدير الصندوق أو مدير الصندوق الفرعي أو أمين الحفظ أو الموزع أو مستشارا لاستثمار أي حق أو مطالبة في أصول الصندوق، الا في الحالات التي يكون فيها مدير الصندوق أو مدير الصندوق الفرعي أو أمين الحفظ مالكا للوحدات، وبالنسبة للمطالبات المسموح بها بموجب لائحة صناديق الاستثمار والمفصح عنها في هذه الشروط والاحكام</li> </ul> <p>(هـ) <b>عزل أمين الحفظ أو استبداله:</b></p> <p>للهيئة عزل أمين الحفظ فيما يتعلق بالصندوق واتخاذ أي إجراء تراه مناسباً، وذلك في حال وقوع أي من الحالات الآتية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- توقف مدير الصندوق عن ممارسة نشاط الحفظ دون إشعار الهيئة بذلك بموجب لائحة الأشخاص المرخص لهم.</li> <li>- إلغاء ترخيص أمين الحفظ في ممارسة نشاط الحفظ أو سحبه أو تعليقه من قبل الهيئة.</li> <li>- تقديم طلب إلى الهيئة من أمين الحفظ لإلغاء ترخيص في ممارسة نشاط الحفظ.</li> <li>- إذا رأت الهيئة أن أمين الحفظ قد أخل - بشكل تراه الهيئة جوهرياً - بالتزام النظام أو لوائح التنفيذية.</li> <li>- في أي حالة أخرى تراه الهيئة - بناءً على أسس معقولة - أنها ذات أهمية جوهريّة.</li> </ul>	9
---	---

<p>إضافة إلى صلاحية الهيئة، يجوز لمدير الصندوق عزل أمين الحفظ المعين من قبله بموجب إشعار كتابي إذا رأى بشكل معقول أن عزل أمين الحفظ في مصلحة مالكي الوحدات، وعلى مدير الصندوق إشعار الهيئة ومالكي الوحدات بذلك فوراً وبشكل كتابي.</p> <p><b>الصيغة الحالية:</b></p> <p>وتشمل تلك المهام التالي:</p> <p>(أ) أمين الحفظ: ومن أهم مهامه الاحتفاظ بسجل الاوراق المالية والاستثمارات والادوات المالية بالاضافة الى النقد الخاص بالصندوق.</p> <p>(ب) والخدمات الإدارية: ومن أهم مهامه حساب صافي قيمة الأصول على مستوى الصندوق والوحدات واعداد والاحتفاظ بحسابات الصندوق.</p> <p>(ج) وعمليات سجل الصندوق: ومن أهم مهامه الاحتفاظ بسجل مالكي الوحدات في الصندوق، والترتيب لجميع عمليات الإشتراك والاسترداد المتعلقة بالوحدات، وإعداد بيان حيازات مالكي الوحدات</p>	
<p><b>تعديل بند تعديل شروط وأحكام الصندوق بإضافة الفقرة التالية:</b></p> <p><b>الصيغة الجديدة:</b></p> <p>يتقيد مدير الصندوق بالأحكام التي نظمها لائحة صناديق الاستثمار بخصوص التغييرات التي يتم إجراؤها على شروط وأحكام الصناديق العامة وتنقسم تلك التغييرات الى ثلاث تغييرات رئيسية وهي تغييرات أساسية، ومهمة، وواجبة الأشعار.</p> <p><b>الصيغة الحالية:</b></p> <p>لم تكن موجودة بالسابق</p>	10
<p><b>تعديل بند التوقيع بالصفحة الاخيرة:</b></p> <p><b>الصيغة الجديدة:</b></p> <p>بالتوقيع على هذه الشروط والأحكام، أقر بأنني قد حصلت على نسخة من الشروط والأحكام ومذكرة المعلومات وملخص المعلومات الرئيسية الخاصة بصندوق سدكو كابيتال المرن للأسهم السعودية (الصندوق) والملاحق الخاصة بها، واطلعت عليها وفهمت ما جاء بها، وأوافق عليها، كما اقر بموافقتي على خصائص الوحدات التي اشتركت فيها ، وبناء عليه أوقع.</p> <p><b>الصيغة الحالية:</b></p> <p>بالتوقيع على هذه الشروط والأحكام، أقر بأنني قد حصلت على نسخة من الشروط والأحكام الخاصة بصندوق سدكو كابيتال المرن للأسهم السعودية (الصندوق) والملاحق الخاصة بها، واطلعت عليها وفهمت ما جاء بها، وأوافق عليها، كما أنني على علم بأن هذه الشروط والأحكام يجري تحديثها سنوياً، وبناء عليه أوقع.</p>	11